ЗЛАТОГРАД

О Б Щ И Н С К А А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я – З Л А Т О Г Р А Д

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

З А П О В Е Д

№ 413/27.10.2023

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 52-00-507/22.06.2023 г. от **„АЛЕКСАНДЪР – 82 – 82" ЕООД** - искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация, с приложена графична част – предложение за изменение; Нотариален акт № 100, том I, рег.№ 1139, д.№ 93/2014 г.; Предварителен договор № 145/12.10.2023 г. за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на юридическо лице; Становище № 15/27.10.2023 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А М

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен (УПИ) XIII-за търг. и производство, кв.7 по ПУП на гр. Златоград, поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.31.525 по Кадастрална карта и кадастралния регистър (КККР) на гр. Златоград и УПИ XII-озеленяване, кв.7 по ПУП на гр. Златоград, ПИ с идентификатор 311111.31.526 по КККР на гр. Златоград.

С представеното предложение за изменение на ПУП-ПР се предвижда да се промени регулационната линия между УПИ XIII-за търг. и производство, кв.7 по ПУП на гр. Златоград и УПИ XII-Озеленяване, кв.7 по ПУП на гр. Златоград, при което към УПИ XIII-за търг. и производство, кв.7 се присъединяват 98 кв. м. от ПИ с идентификатор 31111.31.526 по КККР на гр. Златоград - общинска собственост, които в действащия ПУП на гр. Златоград са част от УПИ XII-Озеленяване, кв.7.

Част от ПИ с идентификатор 31111.31.525 с площ 25 кв. м. остава в улична регулация.

Променя се отреждането на УПИ XIII-за търг. и производство и се записва като УПИ XIII-за търг. и общ. обслужване, кв.7 по ПУП на гр. Златоград.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д. в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

За кмет:
*Зам.-кмет **Елмира Угорлиева – Пехливанова***
Заповед за заместване № 368/26.09.2023 г.

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова
Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова
Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт